

Rifinitissima Villa Olgiata Roma Nord

Roma (Roma)

OLGIATA occasione unica vendiamo esclusiva VILLA di circa 1300mq coperti. La villa di ALTISSIMA RAPPRESENTANZA è situata all'interno di un parco alberato di proprietà di circa 3000 mq ed è disposta su tre livelli, collegati da un elegante scala interna, tutti con pavimenti in pregiato parquet. Al piano terra abbiamo un bell'ingresso, studio, ampio e suggestivo salone di vera alta rappresentanza con camino ed affaccio sul portico (dotato di soffitto in legno), con a seguire sala da pranzo, cucina, bagno per gli ospiti e vari disimpegni dotati di rifiniti armadi a muro e boiserie. Sempre al piano terra abbiamo quattro belle camere, di cui tre con ingresso indipendente dal giardino e tutte con bagno privato. Al primo piano abbiamo l'ingresso un ampio salone anch'esso con camino, una bella camera matrimoniale, una cameretta, due bagni e diversi locali sottotetto. Al piano seminterrato invece una grande sala hobbies, la cantina, la lavanderia e due bagni. Con ingresso separato abbiamo il box per almeno sette auto, camera blindata, locale caldaia con alimentazione a gasolio e ripostiglio. Tutto l'immobile è circondato da intercapedine esplorabile e dotato di impianto di allarme. Si vende ad euro 2.850.000 trattabili. Per informazioni tel dr Aldo Ciaffi 3389835256

VENDITA
€ 2.850.000,00

DATI ANNUNCIO

Publicato il	31-07-2019
Riferimento	Olgiata villa
Tipologia	villa
Stato immobile	ottime condizioni

OFFERTA COMMERCIALE

Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 2.850.000,00

DATI GEOGRAFICI

Via / Piazza	largo olgiata
Comune	Roma
Provincia	Roma
Regione	Lazio
Stato	Italia
Zona	centro

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Classe energetica	f
Mq	1300
Vani	N. 15
Camere	N. 6 / di cui 3 con ingresso privato dal giardino

PIANI / ACCESSI

N. Piani	3
----------	---

AUTO

Garage	N. 1 / Mq 100 / 7 posti auto
--------	------------------------------

GIARDINI E TERRENI

Terreni annessi	Mq 3000
Note	alberi ad alto fusto









**RIFERIMENTO**

Immobiliare Barberini
via Lorenzo Bonincontri 44
3389835256
immobiliare.barberini@virgilio.it
www.immobiliarebarberini.it