

# Trilocale a 500 mt dal mare Lido di Ostia (Roma)

Hai finalmente deciso di acquistare una casa al mare facilmente raggiungibile da Roma?

Questa è sicuramente la scelta più adatta se vuoi godere tutto l'anno di un clima più mite e delle passeggiate lungomare, oltre a combattere il caldo record della città. Il sogno diventa realtà: ti presentiamo la casa economica in vendita a 500mt dal mare nella zona più bella e più centrale della Lazio.

Splendido appartamento in vendita a Roma Lido di Ostia in Via Capo Palinuro, in contesto signorile. La posizione è ottimale grazie alla vicinanza della stazione metro, che facilita gli spostamenti per il centro di Roma e grazie alla presenza di tutti i servizi, quali parchi pubblici, farmacie, negozi, scuole, studi medici, banche e supermercati. Proponiamo la vendita di un un immobile luminoso e di ampia metratura sito al 2 piano composto da ingresso salone con balcone, tre comode camere da letto, cucina abitabile con altro balcone vivibile, servizio e cantina. Puoi ospitare tutti gli amici e parenti che vuoi perché questa casa ha 3 camere da letto! In 5 minuti ci si arriva al litorale a piedi e dal pontile potrai dominare il delizioso panorama sul mare italiano. In più hai una spaziosa cantina per posare le tue bici, barbecue e l'attrezzatura da spiaggia.. L'immobile è esposto a Sud risulta quindi molto luminoso e arieggiato il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori di calore e aria condizionata, grazie alla sua ampia metratura è modificabile secondo esigenza; il condominio è signorile e con spese di gestione basse. Ottimo anche come investimento. Per qualsiasi informazione chiamare agente Adriano 3384956741

**VENDITA**  
**€ 229.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	31-07-2019	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	Via Capo Palinuro	Prezzo	€ 229.000,00
Tipologia	appartamento		
Stato immobile	buone condizioni		

  

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Provincia	Roma	Classe energetica	G
Regione	Lazio	Mq	115
Stato	Italia	Camere	N. 3
Zona	centro	Servizi	N. 1

  

PIANI / ACCESSI		ACCESSORI	
N. Piani	4	Riscaldamento	
Piano di accesso	2	Condizionamento	
Porta blindata			





